



Trørød Grundejerforening

MedlemsOrientering nr. 53 Februar 2019

Der bliver fortsat mere liv på Torvet. Der er kommet nye butikker, HAIR DESIGN og Netto, og de andre butikker viser nye sider: Vinhandelens udskænkingssted inde som ude; Kitchens caféborde, og deres takeaway bød på en fin nytårsmenu. Kunderne hyggede sig, mens de ventede på deres bestilling. Postbutikken er ofte fyldt til bristepunktet, ja før jul åbnede den en ekstra ekspedition på bagsiden. Til Halloween var der flot pyntet, og det var der også i flere huse på vej op til Torvet.

Grundejerforeningen giver sit bidrag til liv på Torvet ved foredragsarrangementer i Vinhandelen, og i april løber det næste af stablen (se inde i bladet). Seneste blev generalforsamlingen - efter vor viden for første gang - afholdt centralt i Trørød nemlig i Vinhandelens Halloween pyntede lokale. Der var megen tilfredshed med dette tiltag, og det vil vi fortsætte med.

I Grundejerforeningen er vi fornøjede ved at se hvordan alles initiativer har udviklet Torvet. Senest har vi erfaret, at Kommunen har planer om et nyt slidlag på to af Torvets centrale veje, Trørødvej og Kohavevej.

Men vi mangler fortsat at få de to sider af Torvet bundet bedre sammen, og der er stadig meget at udbedre før forskønnelsen er tilendebragt. /sh

Læs om:

100 år med brød i Væverhuset
Så kom de, cykelstjerne
Hædersprisen 2018
Kikhanerenden
Redningsaktion i Kohaven
Generalforsamling 2018

Om sten i rabatten

Kalenderen:

3. marts Fastelavn
7. april Erik Trudsø Jespersen om
lokale globale virksomheder
Juni Frydenlund slotspark

Trørød Grundejerforening (TGF)

Formand

Sven Herting (sh)
Højbjergvej 3, Trørød
2950 Vedbæk
4589 3519

Kasserer

Svend Heidam (sbch)

René Moss (rm)

Lene Lone Pedersen (llp)

Bladudvalg

René Moss
Suzanne Gravesen

Revisor

Hans Henrik Bloksgaard
Viki Larsen, suppl.

Hjemmeside:

www.troeroed.dk

E-mailadresse:

kontakt@troeroed.dk

Bankkonto (Nordea):

2266 0271119453

Mobilpay

19066



Medlemsblad for
Trørød Grundejerforening

100 år med brød i Væverhuset

I 1919 flyttede Emilie Andersen sit hjemmebageri ind på Trørødvej 69 – væverens hus - og siden har her været bagerbutik.



I 1926 tog bagermester Carl Petersen over og åbnede Trørød Conditori, der snart under navnet Siesta bageren blev et kendt sted og yndet endemål for mange udflugter til det idylliske Trørød, hvad 5 bind gæstebøger vidner om. Der fulgte andre bagermestre, siden april 2008 Claus og Charlotte Bredsgaard.

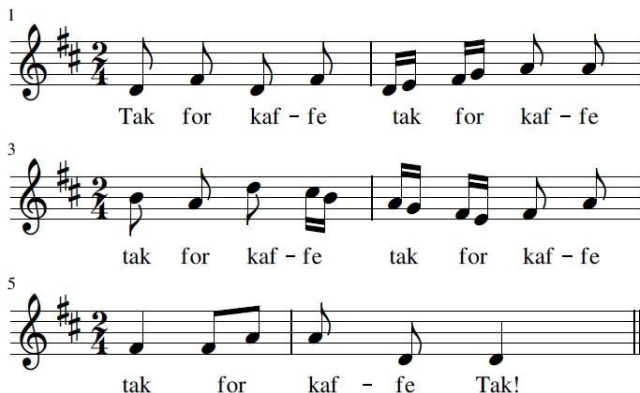
De 100 års historie er nok værd at fortælle mere om, der hvor pladsen tillader det. Her vil grundejerforeningen blot ønske Claus og Charlotte lykke til og til Trørødborgerne, der fortsat har en håndsværksbager,

Plej nu jeres lokale Siestabager

27. oktober 1935 komponerede holteorganist Bjørn Hjelmberg på stedet og tilegnede i taknemmelighed til Siestabageri *Sangen til Trørød Conditori*.

Må den lyde mange år endnu!

/rm



Så kom de, cykelstierne!

Efter et langt forløb, har vi nu de cykelstier, vi har ønsket i mange år.

Dette ville i særlig grad have glædet Vibeke Peschardt, det nu afdøde medlem af kommunalbestyrelsen, som var en utrættelig forkæmper for cykelstier på Frydenlundsvej.

Samtidig har TGF arbejdet målrettet på, at Kommunen skulle afsætte penge til dette projekt.

Det har været et omfattende og spændende projekt at følge.



Cykelstien fortsætter ikke, men svinger brat ud på kørebanen. Må ændres når resten af Frydenlundsvej bliver en "2 - i - 1" vej.



Bagsiden af vej-kassen med det nye rækværk. Her er blevet ryddet meget, så der nu er lyst, men der er genplantet buske og et par store træer.

Der er fra flere bilister kommet bemærkninger om bumpet efter tennisbanen mod Strandvejen. Det er meget voldsommere end de øvrige bump og direkte ubehageligt at passere. Hvis man ændrer på dette, bør det flyttes længere hen mod Grisestien. Bilisterne når at sætte farten op, inden de når overkørslen, hvor cyklisterne passerer.

Når dette er sagt, hilser vi cykelstierne velkomne ikke mindst på vegne af skolebørnene, som nu får en langt sikrere skolevej. /sg

Meget effektive og dygtige folk og en gennemtænkt planlægning af det komplicerede forløb.

Et særlig stort og kompliceret anlægsarbejde var påkrævet ved overløbsbassinet. Dels skulle der fældes en del beplantning for at kunne fundere skrænten ned til bassinet, dels skulle der foretages en understøttelse af selve vej-kassen, som det teknisk benævnes.

Ligeledes skulle dette stykke af vejen med den stejle skrænt afskærmes særlig kraftigt.



Det voldsomme bump langt fra grisestien.

Hædersprisen 2018

blev uddelt ved generalforsamlingen af Suzanne Gravesen.

Hun indledte med at nævne, at mange tilflyttere er blevet tiltrukket af Trørød, en charmerende enklave mellem Nærum og Vedbæk med en udefinerlig, særlig atmosfære. Et lille samfund i smuk samklang med naturen tæt på byen.

Hun appellerede til at fremtidige husbyggere ville indtænke den særlige Trørød charme i deres valg af hus og undgå de meget store huse som i mange tilfælde er ude af proportion med grundens areal.

Årets hus opfyldte netop det at lade huset passe til grundens størrelse og områdets karakter og lagde samtidig vægt på bæredygtighed og respekt for den gamle beplantning. /sg



Krogholmgårdsvej 22, opført af Lise & Anders Petri.

Kikhanerenden

Grundejerforeningen har ofte undret sig over kommunens vaklen i stavemåden for det idylliske vandløb: Kik- eller Kig-?

Vor historiker Niels Peter Stilling har nøje undersøgt sagen og i Trørødbogen fremlagt at det retteligen hedder Kikhanerenden. Men embedsværket har henholdt sig til Danmarks officielle kortværk fra *Kortforsyningen* under *Styrelsen for Dataforsyning og Effektivisering*, hvor vandløbet staves med g.

Det er nu lykkedes grundejerforeningen at få navngivningen rettet med støtte i N. P. Stillings argumenter og kommunaldirektør Bjarne Pedersens autoritet.

Niels Peter Stilling fik navnet rettet i Trap Danmarks bind 27 om Rudersdal. Desværre er det forkert i bind 29. /rm



Ved vejkrydsninger, her under Rundforbivej, har navneskiltet været korrekt

Redningsaktion i Kohaven*

Mange borgere har undret sig over påfyldningen af jord i "kælkeslugten", den gamle lergrav i Kohaven i skrænten op mod Skovly.

En spændende, lidt uhyggelig legeplads gennem mange generationer og et kulturminde i området.

Jorden blev deponeret fra byggeriet på Skovly.

Svend Herting, Trørød Grundejerforenings altid årvågne formand, undrede sig også over denne "vandalisme" og rettede derfor henvendelse til Rudersdal kommune.

Her tog byplanudvalget straks sagen op og sagde omgående stop for jordpåfyldningen.

De ansvarlige for byggeriet havde indhentet og fået den fornødne tilladelse hos skovejeren, Naturstyrelsen.

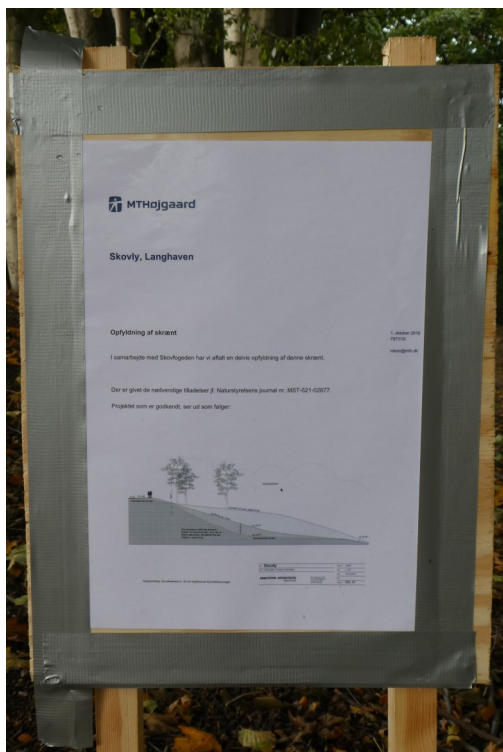
Men som loven er, kan en skovejer - eller enhver ejer af en parcelhusgrund for den sags skyld - ikke give tilladelse til terrænregulering ud over 0,5 m uden i dette tilfælde en landzonetilladelse, der skal gives af kommunen ved byplanudvalget. Det havde Naturstyrelsen ikke lige tænkt på at søge om.

For ikke at skæmme området endnu mere og eventuelt ødelægge de store træers rødder ved kørsel med store maskiner, vil man dog ikke kræve den allerede deponerede jord gravet op igen. /rm

* Kohaven betyder den skov, hvor kærne er sat ud. Så "Kohaveskoven" er en pleonasme. Jf. Kohaveengen.



Den delvis opfyldte slugt. Skovly anes i baggrunden.



Tilladelsen opsat i skoven.

Generalforsamling 2018

blev afholdt 31. oktober 2018 i Trørød Vinhandels lokaler på Trørød Torv. Os bekendt er det første gang, den har fundet sted centralt i Trørød.

Referat af generalforsamlingen, uddeling af hædersprisen og følgende drøftelse med politikerne findes på foreningens hjemmeside sammen med årets regnskab.



Kasserer Svend Heidam (tv) i samtale med Court Møller. Siddende ved bordet forrest formand Sven Herting (th) i samtale med Axel Bredsdorff.

I generalforsamlingen deltog i alt 74 personer fra 51 matrikler.

Fra Rudersdal Kommune var mødt formand for Miljø- og Teknikudvalget Court Møller og formand for Byplanudvalget Axel Bredsdorff.

Grundejerforeningens formand Sven Herting bød velkommen og foreslog Carsten Bertram som **dirigent**.

Formandens beretning

drejede sig især om Trørød Torv, trafik i Trørød og Trørøds grønne profil.

Trørød Torv. Med kommunens og centerjer Britta Andersens indsats er der de seneste år sket megen fornyelse af torvet. Samtidig er der et øget torveliv med nye butikker og flere aktiviteter. Foreningen presser fortsat på for en fornyelse af fodgængerovergangen, så Torvets 2 dele bindes bedre sammen og for ny belægning på Centerpladsen.

Vi arbejder også for en adresseændring fra Trørødvej til Trørød Torv.

Trafik. Den længe ønskede cykelsti på Frydenlundsvej er nu etableret. Der er gjort nogle tiltag for at dæmpe farten, trafikøer og fartmålere, men vi efterlyser fortsat en større indsats. Skråsti og ridestier på Aggershviles fastholdes med en ny aftale mellem kommunen og ejeren.

Grønne profil. Vi er bekymrede for Trørøds harmoniske grønne profil med store markante træer og gør utrætteligt kommunen opmærksom på det. Et tillæg til lokalplan der tilsikrer hensigtsmæssig udstykning af grunde er et godt skridt, men vi ønsker flere tiltag.

Vi har udgivet en kodeks for hensynsfuld og ansvarsbevidst adfærd i Trørød.

Arrangementerne med Fastelavn og foredrag om *Trørød i gamle dage*
(fortsættes)

ved Susanne Viby var velbesøgt.

Skt.Hans måtte desværre aflyses grundet den tørre sommer. Jubilæumsbogen er blevet genoptrykt og udleveres fortsat til nye medlemmer og kan købes for kr. 200 i postbutikken. Vores medlemsorientering "MO" er nu udgivet 50 gange, og vi søger at vise os mere på de sociale medier.

Tak til Rudersdal kommune, politikere som embedsmænd for et godt samarbejde.

Regnskabet

viste et driftsunderskud, der alene skyldtes udgiften til genoptryk af jubilæumsbogen.

Forslag fra medlemmer ingen.

Bestyrelsen og revisor blev genvalgt.

Hædersprisen omtales på side 4.

Bestyrelsesmedlem Lene Lone Pedersen og René Moss.
I baggrunden aftenens dirigent Carsten Bertram.



Om sten i rabatten

Vi ønsker alle pæne græsrabatter uden hjulspor og bare pletter. Derfor sætter mange grundejere sten eller træer i rabatten for at undgå opkørte rabatter.

Sten i rabatten – er det lovligt, hvornår må vi have dem?

Rabatten skal virke som undvigereareal ved påkørsel, som fodgængerareal og til lejlighedsvis parkering for et større antal

Rudersdal kommune har senest behandlet spørgsmålet i Teknik- og Miljøudvalget d. 7. juni 2017 og er enedes om følgende retningslinjer på private fællesveje:

1. Der kan gives tilladelse til placering af sten mm. 1,2 m fra kørebansens kant mod rabatten dog mindst 3,5 m fra vejmidten.
2. Det anbefales, at stenene markeres med refleks eller anden markering, så de kan ses om vinteren.
3. Placering af sten i rabatten sker på grundejers ansvar og risiko - og vejers tilladelse skal indhentes.
4. På offentlige veje gives der ikke tilladelse til at sætte sten.

Det skal bemærkes, at sten i rabatter er reguleret efter Lov om private fællesveje §57, med henvisning til Færdselslovens §§92, 92a og 100.

Efter generalforsamlingen

var der indlæg af repræsentanterne fra Kommunen og besvarelse af spørgsmål fra Foreningens medlemmer og bestyrelse. Se mere på hjemmesiden.

Aftenen sluttede med et let traktement leveret af Kitchen og vinhandelen. /rm

biler end der kan være på egen grund.

På vejen skal også udrykningsbiler, renovationsbiler mm. kunne komme frem, og det kræver en vejbredde på minimum 6,8 m. Det er der ikke på mange af vore private fællesveje!

Kommer en bil til skade på en sten mm. er det grundejernes eget ansvar.

Hvornår er det så muligt at have sten mm i rabatten?



Til Medlemmerne af Trørød Grundejerforening.

Dette blad bliver omdelt til vore medlemmer ud fra en adressefortegnelse. Navn og adresse er derfor ikke længere påtrykt bladet. Begge tiltag for at spare porto og trykkeomkostninger.

Vi tilbyder også, at du kan få bladet tilsendt pr. mail. Er du interesseret i at modtage bladet på denne måde, send os da en mail (kontakt@troeroed.dk) med navn, adresse og den mailadresse, du ønsker vi sender til.

Modtager du fejlagtigt bladet, hører vi det gerne.

Afsender:
~~Trørød Grundejerforening~~
v/ Sven Herting
~~Højbjergvej 3, Trørød~~
~~2950 Vedbæk~~



Trørød grundejerforening og Siestabageren inviterer til

FASTELAVN PÅ TORVET

søndag d. 3. marts kl. 14

Traditionen tro arrangerer vi igen i år fastelavn på pladsen foran Siesta bageren.

Der er tænder til alle aldersklasser og - som sædvanlig - juice og bagerens dejlige fastelavnsboller.

Lad jeres børn eller børnebørn være med til dette fornøjelige arrangement. /rm

Næste arrangement

Erik Trudsø Jespersen beretter om

3 globale virksomheder med udspring i Trørød

(Haldor Topsøe, Superfos & Navision^{*})

Søndag d. 7. april kl. 15

Trørød Vinhandels lokaler
Trørød Torv

Tilmelding på foreningens hjemmeside anbefales, men man kan også bare møde op.

^{*} Ref. Søllerødbogen 2018 side 113-140

Vi håber på en rundvisning i Frydenlunds Slotspark med de blomstrende Rhododendron primo juni.