



Trørød Grundejerforening

MedlemsOrientering nr. 46 september 2016

En fornyelse og forskønnelse af Trørød Torv med en forbedret trafiksikkerhed har i en årrække været Grundejerforeningens væsentligste opgave.

Ved generalforsamlingen 2011 udskrev Grundejerforeningen en konkurrence om Trørød – ”Mit Trørød” var titlen. Og i forlængelse heraf foranledigede Grundejerforeningen en landskabsarkitekt til at udarbejde en egentlig vision for en nyetablering af Torvet.

Visionen blev i 2013 præsenteret for Grundejerforeningens generalforsamling, hvor ca. 200 fremmødte med klapsalver sluttede op om planen.

Derefter har Kommunen med Torvets ejer, Britta Andersen, og Grundejerforeningen på sidelinjen arbejdet med visionen, men undervejs måtte man erkende, at en virkeliggørelse af visionen i sin helhed i ét hug var for stor en mundfuld, og det besluttedes at dele planen op i nogle faser.

Og ved sit møde den 13. september har Kommunalbestyrelsens Bycenterudvalg nu givet grønt lys for igangsættelsen af den første fase, som er nærmere beskrevet i en artikel inde i bladet.

/sh

Læs om:

Kulturkanon Rudersdal 2016
Indkaldelse til generalforsamling
Trørød Torvs fornyelse
Skt. Hans 2016
”Omsorg for stedet”
Ny fartmåler

Juletræstænding
Børnehuset

Kalenderen:

1. november Generalforsamling
25. november Juletræstænding
26. februar Fastelavn

Trørød Grundejerforening (TGF)

Formand

Sven Herting (sh)
Højbjergvej 3, Trørød
2950 Vedbæk
4589 3519

Næstformand

Suzanne Gravesen (sg)
4589 0051

Kasserer

Svend Heidam (sbch)

René Moss (rm)
Lene Lone Pedersen (llp)
Thomas Byron (tb)

Suppleant

Lene Buus Skou (lbs)

Bladudvalg

René Moss
Suzanne Gravesen

Revisor

Hans Henrik Bloksgaard
Viki Larsen, suppl.

Hjemmeside:

www.troeroed.dk

E-mailadresse:

kontakt@troeroed.dk

Bankkonto (Nordea):

2266 0271119453



Medlemsblad for
Trørød Grundejerforening

Kulturkanon Rudersdal 2016

1. Kongevejen
2. Birkerød Kirke
3. Næsseslottet
4. Søllerød omkring Gadekæret
5. Bystævnet i Øverød
6. Ebberødgård
7. Havarthigården og Cathrinelyst
8. Skodsborg
9. Vedbækfundene
10. Høsterkøb

Efter et års arbejde er kulturkanonen for Rudersdal kommune nu blevet publiceret.

Vinklingen og dermed valget af steder kommer sikkert bag på nogen. Mange har nok forestillet sig mere specifikke bygninger eller steder, knap så diffuse som Kongevejen, Høsterkøb og Skodsborg.

Det havde været morsomt, hvis man havde valgt også at lade Trørød blive repræsenteret i kulturkanonen. Selvom Frydenlund Slot er ejet af en fond under Topsøe-koncernen, ville det dog have været oplagt at medtage dette klenodie fra 1700-tallet.

Vedbækfundene er glimrende tænkt som den formentlig ældste kulturarv i Kommunen.

Men under alle omstændigheder ønsker vi initiativgruppen tillykke. /sg



Næsseslottet i Holte. Fra heftet "Omsorg for stedet"



Trørød Grundejerforening

Indkalder til ORDINÆR GENERALFORSAMLING

tirsdag 1. november 2016, kl. 19:30

First Hotel Marina^{*)}, Vedbæk Strandvej 391

DAGSORDEN:

1. Valg af dirigent.
2. Aflæggelse af beretning om det forløbne år.
3. Fremlæggelse af det reviderede regnskab, herunder fastsættelse af kontingent.
4. Forslag fra bestyrelsen.
5. Forslag fra medlemmer til beslutning.
(skal være formanden i hænde senest 17. oktober)
6. Valg af formand og bestyrelsesmedlemmer for en toårig periode.
 - 6.1 Foreningens formand Sven Herting er på valg. Han er villig til genvalg.
 - 6.2 Bestyrelsesmedlemmer: På valg til bestyrelsen er René Moss og Svend Heidam, som begge er villige til genvalg.
7. Emner fra medlemmerne til drøftelse.
(skal være formanden i hænde senest en uge før generalforsamlingen)
8. Eventuelt.
9. Hæderspris til ejendom i Trørød ved næstformand Suzanne Gravesen.

I forlængelse af generalforsamlingen vil der være mulighed for at stille spørgsmål til repræsentanter for Rudersdal kommune.

Trørød Grundejerforening er vært for et let traktament efter generalforsamlingen.

^{*)} Bemærk Parkeringsbillet udleveres gratis til deltagerne. Spørg i hotellets reception.

Bestyrelsen Trørød Grundejerforening

Sven Herting, formand, Højbjergvej 3, Trørød, 2950 Vedbæk, Tlf. 45 89 35 19

Suzanne Gravesen, næstformand

Svend Heidam, kasserer

René Moss, Lene Lone Pedersen og Thomas Byron

Grundejerforeningen opfordrer interesserede til at deltage i foreningens arbejde til gavn for et endnu dejligere og trafiksikkert Trørød.

Trørød Torvs fornyelse - første fase



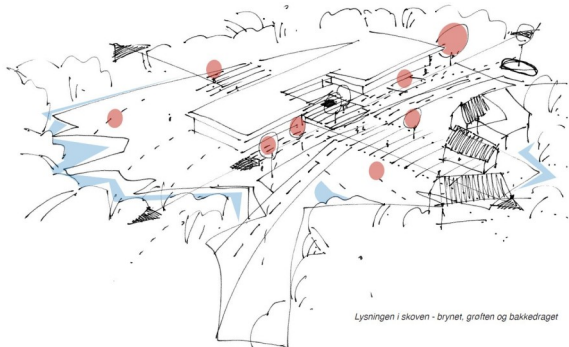
Det er ønskeligt for Trørød at have et vel-fungerende og attraktivt torv, og Grundejerforeningen har derfor også henover nogle år arbejdet med en opkvalificering.

Det er vigtigt, at udnytte hele Torvets potentiale. Torvet skal være åbent med udsyn henover Trørødvej, og det er derfor nødvendigt at fjerne nogle af hækkene, der aflukker dele af Torvet. Endvidere fælde en del af træerne og flytte affaldscontainere. Endelig sikre god belysning i den mørke del af året.

Det er afgørende, at Torvet hænger sammen henover Trørødvej, så den centrale fodgængerovergang må gøres mere iøjnefaldende og tydeligt medvirke til at holde Torvets to dele sammen. Ligesom der må være ensartet beplantning, belægning og belysning på begge sider af vejen.

Torvet skal føles trygt, og den gennemkørende trafikks hastighed må dæmpes, ligesom fodgængerovergangen skal sikres.

Torvet skal være et sted, hvor borgerne kan lide at komme og mødes i det daglige og ved Fastelavn, vinsmagning og andre arrangementer. Der skal være en hyggelig atmosfære med et caféhjørne ved springvandet og et opholdsmiljø ved Siesta-



bageren. Der skal være bænke og dekorative legeelementer. Endvidere en tilpasset belysning til at underbygge denne stemning.

Disse foranstaltninger vil styrke butikslivet, hvilket i sig selv vil virke tiltrækkende på borgerne.

Det var derfor af afgørende be-

tydning for visionen, at Kommunalbestyrelsens Bycenterudvalg ved sit møde den 13. september besluttede at igangsætte et projekt, der i samarbejde med ejeren af Centerbygningen og dens omliggende arealer, Britta Andersen, vil udgøre et konstruktivt første skridt mod ovenstående vision.

Det er planen at fælde de syge træer på Torvet og i stedet lave en beplantning af robuste roser o.a. på begge sider af Trørødvej, fjerne den vestligste bøgehæk og flytte affaldscontainerne. Endvidere at sikre og gøre fodgængerovergangen kønne-

re, og etablere nyt slidlag på parke-
ringspladsen ved Siestabageren og
samtidigt etablere iøjnefaldende belys-
ning på hele Torvet. Endelig er Torvets
ejer i gang med at male Centerbygning-
ens facade i friske og glade farver.

Arbejdet med denne første fase er plan-
lagt til at starte i oktober 2016, og man
håber til næste år at kunne fortsætte
med en yderligere forskønnelse, især
hvad angår beplantningen og belægning-
en, ligesom det tilstræbes at opsætte
nogle ensartede dekorationsgenstande/
figurer henover hele Torvet.

Sideløbende arbejder Grundejerforenin-
gen på at underbygge Torvets identitet
ved en navneændring af denne vestlig-
ste del af Trørødvej til *Trørød Torv*. /sh



Skt. Hans

Skt. Hans på Kohaveengen var atter en
stor succes, ja ligefrem i tilløbsstykke.
Uden nogen form for annoncering var
mere end 400 mennesker mødt op.
Alt forløb uden problemer takket være
indsatsen fra især kasserer Svend Hei-
dam og hans kone Sarah.

To små streger i regningen var regnvej-
ret, der kom ret pludseligt, og at nogen

- formentlig og forhåbentlig i den bedste
mening - havde anbragt en stor bunke
grangrene ved siden af bålet til afbræn-
ding. Disse viste sig at være våde og
osede meget voldsomt.

Jannik Theilgaard - Gl.Holte kirkes
præst - fortalte for de små og havde sør-
get for kor til fællessangen. /sg rm



"Omsorg for stedet"

Idéer til arkitekturen og bevaringspolitikken i Rudersdal kommune.



Arkitekturheftet 64 s.

(Findes på Kommunens hjemmeside)

Allerførst et stort tillykke til Kommunen med den smukke og vellykkede publikation, som er opdelt i rigt illustrerede temaer. Fotografierne til de enkelte temaer er udsøgte og meget velvalgte. Barren er sat højt. Således får vi lejlighed til at stifte bekendtskab med rigtig mange førende danske arkitekter, som gennem tiden har tegnet bygninger i Rudersdal kommune.



Villa tegnet af Jørgen Utzon
Fra heftet "Omsorg for stedet"

Alene denne øjenlyst gør kataloget værd at fordybe sig i.

Jens Ive skriver i indledningen, at "man i Kommunen ønsker at fremme omtanke for arkitekturen og omgivelserne i kommunen gennem et højt ambitionsniveau og *modet til at insistere på kvalitet og respekt for stedet.* Samtidig ønsker vi at styrke den gode dialog med bygherrer, så vi har en fælles forståelse for arkitektur, *stedernes identitet og kvalitet.*"

Dette er for Trørød Grundejerforening meget centrale punkter. I Grundejerforeningen har vi i mange år understreget vigtigheden af at forsøge at bevare Trørøds identitet, som et tidligere landsbysamfund med meget tidlige udstykninger fra gårdene til sommerhuse.



Hus i Trørød importeret fra Norge ca 1910
Med nænsom tilbygning af Niels Rosenkjær
Fra heftet "Omsorg for stedet"

Trørød har tidligere altovervejende været domineret af 1- eller 1,5-planshuse. De senere år er der dukket flere og flere af de såkaldte monsterhuse op i Trørød: alt for store huse på alt for små grunde. Under henvisning til lokalplan 49 for Trørød har vi flere gange foreholdt kommunen

dens pligt til at søge at bevare områdets karakter. Her har vi så fået at vide, (citater): "at Kommunen jo ikke kunne være smagsdommer." Fra Grundejerforeningens side har der bestemt ikke været tale om noget stil-diktat, blot har vi påpeget, at de store toetages huse klemt inde på det tilladte minimum i grundstørrelse er med til at ødelægge Trørøds særlige identitet.

Netop derfor hilser vi et *højere ambitionsniveau* velkommen og ligeledes *modet til at insistere på kvalitet og respekt for stedet.*" Man kunne fristes til

at sige stedets ånd, som flere steder i Trørød er truet.

Vi ser derfor med fortrøstning frem til, at kommunen vil vedtage og implementere de holdninger og visioner, der er udtrykt i publikationen.

På møde i Kommunen d. 17. aug. 2016 foreslår Direktionen i Byplanudvalget indstillet, at Arkitektur- og Bevaringspolitikken endeligt vedtages og offentliggøres som forslået i mødets dagsorden. Dette skete samme dag. /sg

Nærum Gymnasium ved Dall & Lindhardtsen
Fra heftet "Omsorg for stedet"



Ny fartmåler

på Rundforbivej, fint placeret ved fodgængerfeltet. Mens man venter på bussen, er der nu rig lejlighed til at følge (Trørød) borgernes lovlighed. /rm



Til Medlemmerne af Trørød Grundejerforening,

Dette blad bliver omdelt til vore medlemmer ud fra en adressefortegnelse. Navn og adresse er derfor ikke længere påtrykt bladet. Begge tiltag for at spare porto og trykkeomkostninger.

Vi tilbyder også, at du kan få bladet tilsendt pr. mail. Er du interesseret i at modtage bladet på denne måde, send os da en mail (kontakt@troeroed.dk) med navn, adresse og den mailadresse, du ønsker vi sender til.

Modtager du fejlagtigt bladet, hører vi det gerne.

~~Afsender:
Trørød Grundejerforening
v/ Sven Hering
Højbjergvej 3, Trørød
2950 Vedbæk~~



Ved redaktionens slutning forelå der ikke noget om Halloween på Torvet i november. /sg

Juletræstænding på Torvet

Fredag den 25. november

Trørøds "Juletræ på Torvet" initiativgruppe sørger igen i år for at vi får et juletræ på Torvet i samarbejde med butikkerne. Juletræet bliver tændt denne fredag eftermiddag og mon ikke der bliver nogle festlige indslag.

Trørød Grundejerforening takker initiativgruppen og vil orientere om arrangementet på hjemmesiden. /rm



forhåbentlig de grimme trådhegn og den dominerende P-plads. /rm

Børnehuset

Kønt gemt på Kohavevej 72 er den nye institution endelig færdig med plads til 50 vuggestue- og 100 børnehave-børn, og når planterne er vokset til, skjuler de

