



# Trørød Grundejerforening

## MedlemsOrientering nr. 44 januar 2016

Trørøds erhvervsområde ligger i "landsbyens" vestlige ende omkring vejene Stubbeled, Skelstedet, Staktoften og Bygstubben, og er godt placeret tæt på Motorvejen.

Trørød Grundejerforening vil nu sætte fokus på denne del af Trørød, således som vi skrev i sidste nummer af MO. Erhvervsområdet har en anden atmosfære, end resten af Trørød, som jo bortset fra Torvet overvejende er præget af beboelse.

Også erhvervsområdets arkitektur er anderledes. I området ligger mange spændende virksomheder, ofte med globalt tilsnit, og Grundejerforeningen vil fremover informere om disse erhvervsaktiviteter og prøve at finde områder af almen interesse.

/sh

### Læs om:

Udvikling af Trørød Torv  
Lokalhistorisk kanon  
Nye tiltag for trafikken i Trørød  
Ny- og ombygning af Kypergården  
Bjarne Larsen - 25 år som brugsudfører  
Generalforsamlingen 2015

Hædersprisen 2015

Borgerkodex

Støttemedlem

### Kalenderen:

7. feb. Fastelavn på Torvet

## Trørød Grundejerforening (TGF)

### Formand

Sven Herting (sh)  
Højbjergvej 3, Trørød  
2950 Vedbæk  
4589 3519

### Næstformand

Suzanne Gravesen (sg)  
4589 0051

### Kasserer

Svend Heidam (sbch)

René Moss (rm)  
Lene Lone Pedersen (llp)

### Suppleant

Lene Buus Skou (lbs)

### Bladudvalg

René Moss  
Suzanne Gravesen

### Revisor

Hans Henrik Bloksgaard

### Hjemmeside:

[www.troeroed.dk](http://www.troeroed.dk)

### E-mailadresse:

[kontakt@troeroed.dk](mailto:kontakt@troeroed.dk)

### Bankkonto (Nordea):

2266 0271119453

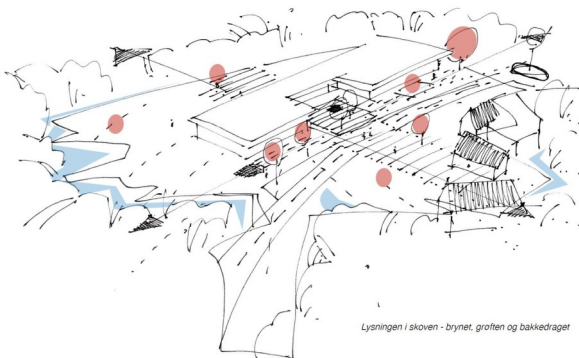


Medlemsblad for  
Trørød Grundejerforening

## Udviklingen af Trørød Torv.

Arbejdet med et delprojekt for et smukt nyt Trørød Torv, som blev beskrevet i sidste nummer af MO, er kommet videre.

Planerne om at starte et delprojekt for Torvet forhandles fortsat mellem Kommunen, Centrets ejer, Britta Andersen og Grundejerforeningen. Planen er i første omgang at gennemføre en række foranstaltninger, som kan åbne Torvet henover Trørødvej med udgangspunkt i rummet foran *The Kitchen* og postbutikken, og i dette område forskønne selve Trørødvej, fodgængerovergangen, vejsiderne og selve pladsen.



Som et første skridt har Centrets ejer klippet bøgehækken ned ved det lille springvand, således at der nu er udsyn over hele Torvet i stedet for den tidligere lidt skumle krog ved hækken, ligesom der også er blevet placeret en række karakteristiske kampesten som markeringer på Centrets parkeringsplads.

Kommunen havde i en periode opstillet nogle byrumsmøbler på sydsiden af Torvet for at illustrere Torvets sammenhæng og indsamle erfaringer.

Såfremt det ovennævnte delprojekt kommer godt fra start, er det tanken at arbejde videre med Grundejerforeningens oprindelige plan for et smukt, sammenhængende Trørød Torv.

I den forbindelse vil Grundejerforeningen nu - for at skabe en større identitetsbevidsthed - starte sine bestræbelser for at navnet for den berørte del af Trørødvej ændres til Trørød Torv.

/sh

## Lokalhistorisk kanon i Rudersdal

Ann Sofie Orth fra Gl. Holte har fået den gode idé, at der skal udarbejdes en lokalhistorisk kanon for Rudersdal kommune. Hun efterlyser forslag fra borgerne.

Der findes i kommunen mange bygninger og lokaliteter med en spændende historie, og man kunne ønske sig disse beskrevet i et samlet værk. Der har været nævnt steder som f.eks. Næsseslottet og Kongevejen.

For Trørøds vedkommende ville det være oplagt at pege på Frydenlund Slot, det fine lille slot som blev overdraget den 11-årige Christian 7. i 1760. I 1766 blev han konge og giftede sig med den engelske prinsesse Caroline Mathilde, til hvem han forærede Frydenlund slot i bryllupsgave.



Men læs meget mere om det lille slots spændende historie i TRØRØDBOGEN, som tilbydes alle nye medlemmer af Trørød Grundejerforening. /sg

## Nye tiltag for trafikken i Trørød

Den gennemkørende biltrafik, ofte med alt for høj fart, er stadig Trørøds største problem. I efteråret 2015 gennemførte Grundejerforeningens bestyrelse sammen med repræsentanter for Kommunalbestyrelsen og -forvaltningen en besigtigelse af de værste problemområder i Trørød (Jf. MO nr. 43).

Med forhåbninger om forbedring af forholdene har vi nu læst oversigten over de beslutninger, som Kommunalbestyrelsens Miljø- og Teknikudvalg traf på mødet i december 2015. *(fortsættes)*

Udover Høsterkøb er Trørød nu i udvalgets fokus, og der er besluttet en række tiltag med henblik på at afhjælpe nogle af de problemer, som vi sammen havde drøftet ved ovennævnte besigtigelse.

- På Rundforbivej ved indkørslen til Trørød vil der blive opsat en "Din fart" tavle. I Rundforbisvinget udføres forbedret hvid afmærkning.
- Lignende hvide striber og et egentligt signalanlæg overvejes etableret ved Kohavevejs udmunding i Rundforbivej, for at afhjælpe dette stærkt befærdede T-kryds' uklare problemkompleks.

- På Gøngehusvej vil der dels blive foretaget en afmærkning med hvide striber af kantlinjer som ovenfor, dels blive opsat en "Din fart" tavle.
- Derudover vil fodgængerovergangen på Trørød Torv blive inddraget i det forestående delprojekt til forskønnelse af Trørød Torv.
- Endelig er ønsket om cykelsti på Frydenlundsvej optaget på Kommuns liste over projekter, der så vidt muligt gennemføres senere.

De ovennævnte forbedringer håber vi vil hjælpe til at skabe bedre trafikforhold i Trørød.

Mange tak til Kommunalbestyrelsen. /sh

## Ny- og ombygning af Kypergården

Som det fremgik af formandens beretning ved Grundejerforeningens generalforsamling i oktober sidste år arbejder Kypergårdens ejer (Kohavevej 5) med planer om ny- og ombygning af det bestående bygningsanlæg til boligformål. Grundejerforeningens bestyrelse har deltaget i en række informationsarrangementer, og har her fremført en række synspunkter.

- Grundejerforeningen lægger vægt på, at de ny planer resulterer i et byggeri, hvor det nuværende landsbypræg bevares, og der sikres en harmonisk, lav og grøn profil.
- Endvidere at der for byggeriet etableres gode trafikforhold, der sikrer biltrafikken og de svage trafikanter.
- Endelig at det nye byggeri kommer til at støtte Trørøds og det nye Trørød Torvs udvikling.

For tiden forhandles der om dette byggeprojekt mellem Kommunen, Vejlauget Trørødgårdsvej og Kypergårdens ejer. /sh



*Kypergården set fra Kohavevej*



## Bjarne Larsen - Brugsuddeler i 25 år

I slutningen af halvfjerdserne blev der ansat en energisk ung mand, der netop var blevet udlært.

Det var Bjarne Larsen, som altid var hjælpsom og imødekommende.

Den karakteristisk passer stadig på Bjarne, nu 25 års jubilær, som med stor energi og entusiasme har drevet Brugsen frem til at blive et helt moderne supermarked.



*Brugsen ca 1915*

Og Bjarne gjorde sit til, at det var rart at handle i Brugsen på Trørød Torv.

Én af de mange slagvarer var CIRKELKAFFE, og et år blev følgende fikse vers lanceret:

*Eva elsker Adam som elsker Ann, som elsker Tom.*

*Tom er varm på Oda Jensen. Oda elsker Adam Svendsen,*

*Adam elsker Eva Balle, **Cirkelkaffe elsker alle!***

Bjarne har gennem årene sat rigtig mange projekter i gang, senest den meget nyttige takeaway butik, *The Kitchen*.



*SuperBrugsen 2010-10-16 (Knud Bagge)*



*Uddeler Bjarne Larsen på dagen  
1.dec.2015 (Lise Langkilde)*

Der var gennem årene mange sjove slogans i Brugsen, fx:

**DET ER DEJLIGT AT FÅ DEL I DIVIDENDEN**



*Brugsen 1955*

Ganske sikkert vil der i de kommende år dukke nye tiltag op initieret af Bjarne.

Vi ønsker ham hjerteligt tillykke med jubilæet og god vind, når nye skibe skal sættes i søen.

/sg

## Generalforsamlingen 21. oktober 2015

Ved den velbesøgte generalforsamling aflagde formanden Sven Herting, **beretning** for året 2014/15.

Han nævnte arbejdet med at virkeliggøre Grundejerforeningens vision for et smukt Trørød Torv. I den sammenhæng vil Foreningens bestyrelse arbejde for at omdøbe den berørte del af Trørødvej til Trørød Torv.

Derefter redegjorde han for bilisternes alt for høje hastigheder gennem Trørød, og samarbejdet med Kommunen om at dæmpe hastigheden.

Videre ville bestyrelsen sætte fokus på Trørøds erhvervsområde omkring Skelstedet, Bygstubben m.fl.

Bestyrelsen har arbejdet på at værne om husenes profil. Profilen i Trørød har jo traditionelt været lave huse med 1½ etage, skrå tage og træer. Men tendensen er ofte at opføre "monsterhuse". Formanden bad om Kommunens hjælp til at sikre landsbyprofilen. Hvis der ikke blev grebet ind nu, ville bybilledet om 10 år være meget anderledes.

Parallelt hermed arbejdede bestyrelsen med en opfordring til god adfærd i Trørød. Og formanden anmodede om Trørødborgernes bidrag til en "kodex".

Som eksempler kunne nævnes:

- Rydde op efter nytårsfester o.lign.
- Opsamle hunde "hømmer" i poser og tage disse med.
- Sikre at havens træer ikke skygger for gadelamper.
- Vise hensyn i trafikken, herunder hjælpe svage trafikanter.

Efter at have omtalt årets vellykkede arrangementer, oplyste han, at kasse-

er Jørgen Andersen og sekretær Knud Bagge have forladt bestyrelsen og suppleanten Lene Lone Pedersen var indtrådt i bestyrelsen.

Derefter opfordrede han medlemmer med interesse for Trørød, til at støtte op om Grundejerforeningen og bistå med stort og småt.

Endelig takkede han for det gode samarbejde med Kommunen og for megen støtte derfra til Foreningens arbejde.

Beretningen blev godkendt af forsamlingen.

### Vedtægtsændring

Bestyrelsen havde fremsat forslag om, at kunne optage forretningsdrivende og andre som medlemmer i Grundejerforeningen, selvom de ikke var grundejere i Trørød. Der var tilslutning til denne mulighed for at optage støttemedlemmer.

### Valg

Ved de efterfølgende valg blev Suzanne Gravesen og Lene Lone Pedersen genvalgt og Thomas Byron nyvalgt til bestyrelsen. Lene Buus Skou blev genvalgt som suppleant. Hans Henrik Bloksgaard og Viki Larsen blev genvalgt som revisor og revisorsuppleant.

### Hæderspris

Til slut overrakte foreningens næstformand Suzanne Gravesen en hæderspræmie til ejerne af Frydenlundsvej 81 for en smuk renovering af deres hus.

### Efter Generalforsamlingen

var der lejlighed til en drøftelse med de fremmødte repræsentanter fra Kommunalbestyrelsen Axel Bredsdorff, Court Møller og Erik Møllerup.

Indledningsvis anførte disse, at borgerne måtte se frem til faldende bevillinger, hvorfor flere opgaver måtte udføres af borgerne selv. I den sammenhæng måtte man se det nye initiativ "Vi bor smukt".

### Debat

Fra salen blev der fremført kritik af, at der i Trørød fortsat blev opført "monsterhuse", og nybygninger med

mulighed for udsigt ind i naboers haver.

Der blev også ytret kritik af den hastige trafik gennem Trørød, og der blev foreslået at anlægge chikaner på vejene.

Generalforsamlingen afsluttedes med et hyggeligt pølsebord. /sh

Læs i øvrigt om denne generalforsamling og se bilagene på hjemmesiden [www.troeroed.dk](http://www.troeroed.dk).

## GRUNDEJERFORENINGENS HÆDERSPRIS 2015



Hædersprisen for 2015 havde vi valgt at give til en smuk renovering, nænsomt udført med stor veneration for det oprindelige hus.

Det drejer sig om huset på hjørnet af Trørødvej og Frydenlundsvej.

Mange af os kan huske familien Mogens Petersen og senere sønnen Henrik, begge blikkenslagere, som var ejere af huset.

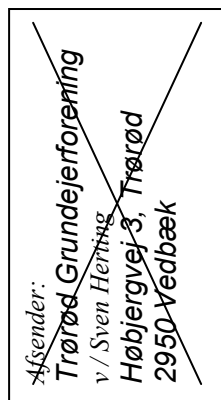
Nu har tredje generation taget over og sammen med Henrik renoveret hus og omgivelser på en måde, som vidner om respekt for Trørøds bolig-mæssige karakter. Prisen blev overrakt det glade unge par ved generalforsamlingen i oktober overværet af den stolte far. /sg

## Til Medlemmerne af Trørød Grundejerforening,

Dette blad bliver omdelt til vore medlemmer ud fra en adressefortegnelse. Navn og adresse er derfor ikke længere påtrykt bladet. Begge tiltag for at spare porto og trykkeomkostninger.

Vi tilbyder også forsøgsvis, at du kan få bladet tilsendt pr. mail. Er du interesseret i at modtage bladet på denne måde, send os da en mail ([kontakt@troeroed.dk](mailto:kontakt@troeroed.dk)) med navn, adresse og den mailadresse, du ønsker vi sender til.

Modtager du fejlagtigt bladet, hører vi det gerne.



## FASTELAVN PÅ TORVET.

søndag d. 7. feb. kl. 14

Traditionen tro arrangerer vi igen i år fastelavn på pladsen ved Siesta bageren.

Der er tøndes til alle aldersklasser og - som sædvanlig - bagerens dejlige fastelavnsboller.

Lad jeres børn eller børnebørn være med til dette fornøjelige arrangement. /sg

## Borgerkodex

I formandens beretning på generalforsamlingen blev det omtalt, at bestyrelsen arbejder med at udarbejde et såkaldt kodex for **hensynsfuld adfærd overfor andre borgere i Trørød.**

Til brug for dette arbejde modtages meget gerne forslag fra medlemmerne.

Forslag bedes mailet/sendt til bestyrelsen

/llp

## Bliv Støttemedlem

På den senest afholdte generalforsamling blev der vedtaget en vedtægtsændring, der tillader støttemedlemmer.

Hidtil har kun grundejere i Trørød kunnet være medlem, men nu kan også butiksejere, fraflyttede beboere og andre interesserede blive medlem, blot har de ikke stemmeret til generalforsamlingen. /rm