



Trørød Grundejerforening

MedlemsOrientering nr. 43 september 2015

Trørød Grundejerforenings kommunikation med medlemmerne og omverdenen sker i stigende omfang via de elektroniske medier.

Foreningens hjemmeside holdes rimeligt ajour med oplysning om foreningens arrangementer, hørings svar og andre relevante informationer.

Bladet "MedlemsOrientering" – hvoraf dette er nr. 43 i rækken – udkommer på papir, og det vil det blive ved med indtil videre. Det er dog muligt at modtage bladet via nettet, hvis man ønsker.

Grundejerforeningen er på Facebook, hvor vi i nogen tid har formidlet informationer. Denne kommunikationsform vil formodentlig vokse fremover med meddelelser om arrangementer, hastende oplysninger m.m.

Foreningen er på Instagram, hovedsagelig med billeder fra det gamle Trørød. Man er velkommen til at bidrage. Send billeder til næstformanden via mail. /sh

Læs om:

Tak til Jørgen Andersen og Knud Bagge
Indkaldelse til generalforsamling
Trørøds industrikvarter
Nyt om Torvet
Regnbede på Holmebjerg og Viekær
Trafikken gennem Trørød
Halloween og Julehygge på Torvet

Kalenderen:

21. okt. Generalforsamling
31. okt. Halloween
27. nov. Julehygge på Trørød Torv
7. feb. Fastelavn på Torvet

Trørød Grundejerforening (TGF)

Formand

Sven Herting (sh)
Højbjergvej 3, Trørød
2950 Vedbæk
4589 3519

Næstformand

Suzanne Gravesen (sg)
4589 0051

Kasserer

Svend Heidam (sbch)

René Moss (rm)
Lene Lone Pedersen (llp)

Suppleant

Lene Buus Skou (lbs)

Bladudvalg

René Moss
Suzanne Gravesen

Revisor

Hans Henrik Bloksgaard

Hjemmeside:

www.troeroed.dk

E-mailadresse:

kontakt@troeroed.dk

Bankkonto (Nordea):

2266 0271119453



Medlemsblad for
Trørød Grundejerforening

Tak til Jørgen Andersen og Knud Bagge

Henover sommeren er to hæderkronede medlemmer af Grundejerforeningens bestyrelse trådt ud efter mange års tro tjeneste: Jørgen Andersen og Knud Bagge.

Takket være deres lange erfaring, deres kæmpe arbejdsindsats, deres brede faglige viden og fremfor alt deres store engagement, har de betydet meget for Grundejerforeningen og dens bestyrelse.

Jørgen har siddet i bestyrelsen i mere end 25 år, og stået for den meget væsentlige medlemsregistrering og for kassererjobbet. Dette har han bestredet med dygtighed og nøjagtighed, og han efterlader derfor Foreningen med en betydelig arbejdskapital. Han har aldrig været bange for praktisk arbejde; det kan deltagerne i fastelavnsarrangementerne på Torvet bevidne.

Knud har varetaget den vigtige og krævende sekretærfunktion. Knud har været bestyrelsens bygningssagkyndige i dispensationssager og høringer fra Kommunen og har med stort engagement og dygtighed repræsenteret Grundejerforeningen i arbejdet med problemerne ved Helsingørsmotorvejens udvidelse. Knud har stået for mange af de fine fotos, der har prydet MO's sider gennem årene.

Begge herrerne har været meget engagerede i trafikken gennem Trørød, og har derfor heldigvis indvilliget i at fortsætte i en lille trafikgruppe i tilknytning til Grundejerforeningens bestyrelse. /sh

Ændret bestyrelse

Som bekendtgjort på generalforsamlingen i 2014 ville Knud Bagge og Jørgen Andersen udtræde af bestyrelsen, når deres hverv var overdraget.

Dette skete formelt på bestyrelsesmødet den 21. april 2015. Indtrådte suppleant Lene Lone Pedersen og Svend Heidam blev kasserer. /rm



Trørød Grundejerforening

Indkalder til ORDINÆR GENERALFORSAMLING

onsdag 21. oktober 2015, kl. 19:30

First Hotel Marina^{*)}, Vedbæk Strandvej 391

DAGSORDEN:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år.
3. Fremlæggelse af det reviderede regnskab, herunder fastsættelse af kontingent
4. Forslag fra bestyrelsen.
Bestyrelsen vil fremlægge forslag om ændring af vedtægterne, således at personer, som ikke er grundejere i Trørød, men vil støtte Grundejerforeningen, kan optages uden stemmeret mm.
5. Forslag fra medlemmer til beslutning (*skal være formanden i hænde senest 6/10*)
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter for en toårig periode.
 - 6.1 På valg til bestyrelsen er Suzanne Gravesen og Lene Lone Pedersen, som begge er villige til genvalg.
 - 6.2 På valg som suppleant til bestyrelsen er Lene Buus Skou, som er villig til genvalg for en etårig periode.
7. Valg af revisor og revisorsuppleant for en toårig periode
Som revisor er Hans Henrik Bloksgaard på valg og som revisorsuppleant er Viki Larsen på valg. Begge er villige til genvalg.
8. Emner fra medlemmerne til drøftelse
(*skal være formanden i hænde senest en uge før generalforsamlingen*)
9. Eventuelt.
10. Præmieoverrækkelse for smuk renovering af ejendom i Trørød ved Grundejerforeningens næstformand Suzanne Gravesen.

Grundejerforeningen opfordrer interesserede til at deltage i foreningens arbejde til gavn for et endnu dejligere og trafik sikkert Trørød.

Efter generalforsamlingen vil der være mulighed for at stille spørgsmål til repræsentanter for Rudersdal kommune.

Trørød Grundejerforening er vært for et let traktement efter generalforsamlingen.

^{*)} Bemærk Parkeringsbillet udleveres gratis til deltagerne. Spørg i hotellets reception.

Bestyrelsen for Trørød Grundejerforening

Sven Herting, formand, Højbjergvej 3, Trørød, 2950 Vedbæk, Tlf. 45 89 35 19

Suzanne Gravesen, næstformand

Svend Heidam, kasserer

René Moss og Lene Lone Pedersen

Lene Buus Skou, suppleant

TRØRØDS INDUSTRIKVARTER - en appetitvækker (1)

Det er måske de færreste, der er klar over, at Trørød har et lille industrikvarter med mange små spændende nichevirksomheder. Et betydeligt antal personer er beskæftiget her inden for mange fagområder.

I dette nummer af MO har vi valgt at beskrive nogle med relation til bilbranchen.

RUDERSDAL AUTOHUS

To erfarne mekanikere valgte at kvittere deres respektive jobs og etablere et værksted, hvor de koncentrerer sig om tyske biler fortrinsvis af mærkerne Audi, VW, BMW og Mercedes, som de har særlig erfaring og know-how indenfor.

Bilerne købes og "styles", dvs. opgraderes og tilpasses efter ejerens ønske.



RUDERSDAL BILSYN

I samme bygning ligger en autoriseret synshal, som udover den normale synsvirksomhed tilbyder en særlig service: "Kvik-nummerplader."

Denne service muliggør en vurdering af den nyindkøbte bils skattemæssige værdi, så man i princippet kan få udleveret nummerplader med det samme, hvis bilen opfylder SKATs betingelser.

9er TEKNIK

Bag dette navn gemmer sig et avanceret racerværksted, som har specialiseret sig i en bestemt Porcheserie, som alle har 9-tallet som første ciffer. Ejeren og grundlæggeren Enrico Bech er oprindelig uddannet hos



Porsche brændt på Strandvejen og genopbygget



Porche i Berlin og er på europæisk plan anerkendt for sin ekspertise.

Han er i stand til at lave ALT i forbindelse med disse 9er biler.

For nørder og andre specielt interesserede henvises til hjemmesiden:

www.9erteknik.bksites.net

/tb&sg

Nu sker der lidt på Torvet

Ved en byvandring fornylig gennemgik repræsentanter for Rudersdal Kommune (RK) og Grundejerforeningen (TGF) trafikforholdene på bl.a. Trørød Torv – se artikel andet steds i dette blad.

Desuden blev det på møde mellem RK og TGF den 10. sep. diskuteret, hvad der midlertidig kunne gøres som første skridt på de kommunalt ejede dele af Torvet for en beløbsramme på 40.000 kr., bevilget af RK's Bycenterudvalg i juni 2015. (Se note nedenfor).

I mødet deltog byplanchefen, planlægger samt en projektansat landskabsarkitekt, som RK har bedt om – i løbet af 8 uger - at bearbejde idéer og fremkomme med forslag, der kan udmøntes i realistiske midlertidige tiltag indenfor dette beløb.

Fra TGF deltog Sven Herting og Suzanne Gravesen på vegne af torvegruppen.

En mindre brainstorm resulterede i en række idéer fra RK som fra TGF, mere eller mindre realisable. Af de mere konstruktive idéer var det bedste forslag "container-træer", dvs. træer, som er

relativt store, men flytbare, således at de kan have forskellige funktioner, fx som markering af Torvets begyndelse, som fartdæmpere eller som et rent dekorativt indslag.

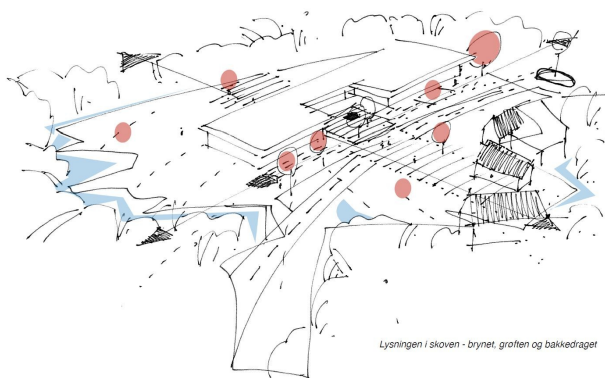
Erfaringer fra København har vist, at bænke stillet i vinkel virker fremmede på samtale i det offentlige rum.

Andre tiltag kunne være en fremhævelse af det gamle Trørød Sprøjtehus, en markant lille bygning fra det nittende århundrede, hvor man opbevarede grej, som blev brugt til at betjene de omliggende gårde i tilfælde af brand.

Også en ændring af adresserne på Torvet fra "Trørødvej" til "Trørød Torv" kunne fremme bevidstheden om et samlet torv.

Et næste skridt vil formentlig være at undersøge mulighederne for et delprojekt på Torvet i et samarbejde mellem RK, ejerne og med tilskud af fondsmidler.

Hvis dette kan etableres vil det åbne muligheden for at iværksætte Grundejerforeningens oprindelige, store torveprojekt. /sh&sg



Lysningen i skoven - brynet, grøften og bakkedraget

Note: Fra dagsorden for Bycenterudvalget den 10. juni: "...for et relativt lille beløb indrettes midlertidig tiltag på de kommunalt ejede arealer. Denne indretning kan f.eks. være et siddemøbel, plantekasser der passes af lokale borgere, en tavle ... tiltag, der understøtter torvet som lokalt mødested. Erfaringerne kan benyttes til at vurdere ... udarbejdelsen af en egentlig etapeplan for Trørød Torv."

Regnbedene på Holmebjerg og Viekær

Anlægsarbejdet er nu slut, blot mangler tilplantningen. Kommunen havde inviteret til indvielse og mere end 50, især beboere var mødt op. 4 elever fra musikkens skole spillede, og de fremmødte blev trakteret med øl og pølser. Ind i mellem var der festtaler, og der var rig lejlighed til at drøfte detaljer i projektet.



De tekniske ændringer består i, at afløbene er blevet spærret og vejprofilerne justeret, så regnvand, der falder på vejene, ledes ud i regnbede og herfra



siver ned i jorden i stedet for at belastte kloaknettet og ved styrtregn give overfyldte kloaker, der stiger op i husene på Ellesletten.

Vejprofilen er nogle steder ændret med en fordybning på tværs af vejen for at lede regnvandet. De "omvendte" bump teknisk kaldet "konkave vejbumpe" er lige så ubehagelige at passere ved for

høj fart som de velkendte bump, men sværere at se. Især et "trug" på Holmebjerg generer de lokale. Men det konkave bump sikrer både vandafledning og fartdæmpning.

En afgørende detalje er at det sædvanlige stabilgrus under belægninger er erstattet af et nyt produkt, der tillader vand at sive ned igennem. Det bør grundejerne skifte til, når indkørsler renoveres.

Grundejerforeningens udsendte for nemmede, at mange beboeres oprindelige uvilje nu var vendt, så mange så et løft i kvarterets fremtræden. Flere grundejere havde mindsket deres hegn mod vejen, nu hvor regnbedene så at sige ville øge deres haveareal og skærme mod vejen.

Grundejerforeningen vil entusiastisk følge regnbedenes effekt, og vi opfordrer medlemmerne til at kigge forbi - men vent til foråret - og blive inspireret til lignende tiltag på egne veje og haver. Rigtigt udført afhjælper regnbede problemet med opstigende kloakvand og forskønner vore veje. /rm



Court Møller, formand teknik- og miljøudvalg og projektleder Ann Lilja

Besigtigelse af trafikken gennem Trørød.

Den 20. august foretog Grundejerforeningens trafikgruppe (TGF) en besigtigelse af stederne for Trørøds værste trafikproblemer. I besigtigelsen deltog fra Rudersdal Kommune (RK) Court Møller – formand for Kommunalbestyrelsens Miljø- og Teknikudvalg, direktør Iben Koch og områdeleder Allan Carstensen.

1. Vedr. Rundforbisvinget aftaltes en tydeligere markering af det skarpe sving, for bilister fra såvel Nærum som Trørød Torv.
2. Vi drøftede oversigtsforholdene ved udkørsel fra Bakkevej, hvor udsynet for bilisterne er meget ringe. Også Lindevangsvej og andre sideveje har tilsvarende problemer. Men nogen umiddelbar løsning kunne vi ikke finde.
3. TGF påpegede Kohavevejs udmunding i Rundforbivej som et virvar af øer i kørebanerne, sænkede vejkanter, dårligt udsyn m.m., hvilket gjorde det uoverskueligt for fodgængere og cyklister at passere vejene.
Grundejerforeningen lagde stor vægt på, at der her ved indgangen til Trørød Torv skabes sikre forhold.
Også den eksisterende fodgængerovergang ud for Brugsen skal gøres mere synlig. RK vil undersøge mulighederne, og tage kontakt til politiet.
TGF foreslog, at der midlertidigt kunne placeres blomsterkasser for at dæmpe hastigheden henover Torvet.
4. TGF påpegede behovet for cykelstier på Frydenlundsvej. RK gjorde opmærksom på, at dette behov er optaget på Kommunens prioriterede liste.
RK vil undersøge situationen for det virkningsløse bump, hvor Grisestien passerer Frydenlundsvej. TGF påpegede evt. indsnævring af Frydenlundsvej i stedet.
5. TGF beklagede meget kraftigt den stærke trafikhastighed på Gøngehusvej. RK vil undersøge nødvendige foranstaltninger, og det aftaltes, at TGF derudover retter henvendelse direkte til Politiet herom.
Samtidig gjorde TGF opmærksom på behovet for støjdæmpende asfalt på Gøngehusvej. /sh



Krogholmgårdsvej

Grundejerforeningen har længe talt for hastighedsdæmpende tiltag på Krogholmgårdsvej.

Nu er det lykkedes en række beboere at få Kommunen til at opsætte 6 chikaner.

Godt gået.

/rm

Til Medlemmerne af Trørød Grundejerforening,

Dette blad bliver omdelt til vore medlemmer ud fra en adressefortegnelse. Navn og adresse er derfor ikke længere påtrykt bladet. Begge tiltag for at spare porto og trykkeomkostninger.

Vi tilbyder også forsøgsvis, at du kan få bladet tilsendt pr. mail. Er du interesseret i at modtage bladet på denne måde, send os da en mail (kontakt@troeroed.dk) med navn, adresse og den mailadresse, du ønsker vi sender til.

Modtager du fejlagtigt bladet, hører vi det gerne.

~~Afsender:
Trørød Grundejerforening
v/ Sven Hering
Højbjergvej 3, Trørød
2950 Vedbæk~~

Halloween og Julehygge på Torvet

Den mørke tid står for døren, men heldigvis vil "juletræsgruppen" med finansiell og anden støtte fra Torvets butikker igen i år sørge for lys og træ på Trørød Torv.

Kom til juletræstænding fredag den 27. november kl. 15-17.

"Julemanden" kommer på besøg, træet bliver tændt og Vedbæk Garden kommer og spiller nogle julesange.

Grundejerforeningen åbner sin egen bod, så kom, få en snak og giv jeres ideer til at vi får et endnu skønnere Trørød.

Forinden skal mørketiden dog indvarsles af uhyggelige *HALLOWEEN*.

Rikke Blume med støtte fra Grundejerforeningen sørger for at børn og andre barnlige sjæle gør Trørøds veje utrygge, ja måske vil selv Torvet være forvandlet.

Mød op på Torvet lørdag den 31. oktober efter lukketid.

Se de detaljerede programmer på hjemmesiden, når tiden nærmer sig.

Tak til Familien Topsøe

for nok en rhododendron-vandring
i Frydenlunds fortryllende park

